

Selskab: Topdanmark Forsikring A/S

FT-nr.: 52009

Gældende fra 1. okt. 2018

Produkt: Boligforening

Danmark

Side: 1 / 2

Dette er et produktark, hvor der ikke er plads til alle detaljer om forsikringen. Vil du vide det hele, skal du læse forsikringens vilkår 5688-3. Du finder dem på www.topdanmark.dk/vilkaar.

Vær opmærksom på, at forsikringen ikke nødvendigvis indeholder alle de dækninger, som er beskrevet i dette produktark. Når du køber forsikringen, får du en police, hvor du kan se præcis hvilke dækninger, du har tilvalgt og fravalgt.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Med vores forsikring Boligforening får I den nødvendige og komplette forsikring til huse i en boligforening. Grunddækningen sikrer jer godt og solidt ved både brand, indbrud, hærværk og vand- og vejrskader. Ansvaret som husejer er også dækket. Opgradér forsikringen med en rørskadedækning, og bliv endnu bedre dækket ved brud på skjulte rør.



Hvad dækker den?

Hvornår dækker forsikringen?

- ✓ Brand
- ✓ Bygningskasko
- ✓ Storm
- ✓ Svampe- og insektangreb

Desuden dækker forsikringen:

- ✓ Retshjælp: Dækker advokatudgifter m.m., hvis du bliver sagsøgt eller sagsøger andre
- ✓ Husejeransvar

Tilvalg

- Rørforsikring



Hvad dækker den ikke?

Her nogle eksempler på hvad forsikringen ikke dækker:

- ✗ Svide- og glødeskader
- ✗ Kortslutning fx pga. fejlmontage fejlkonstruktion
- ✗ Oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb
- ✗ Punktering af termoruder
- ✗ Sætningskader



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Bygningsdele eller installationer, der er af erhvervsmæssig art
- ! Hvis det forsikrede er værdiforringet med mere end 30% på grund af alder og slid nedsættes erstatningsbeløbet forholdsmæssigt



Hvor er jeg dækket?

Forsikringen dækker det forsikringssted, der er nævnt i policen – det vil sige på den grund, hvor de forsikrede bygninger ligger.



Hvilke forpligtelser har jeg?

Når der sker en skade

Sker der en skade, skal det hurtigst muligt anmeldes til os på www.topdanmark.dk

Indbrud og hærværk skal også hurtigst muligt anmeldes til politiet.

Ved ændringer

Du skal give os besked ved ændring af din risiko. Fx hvis du får lagt blødt tag i stedet for hårdt tag, eller hvis der sker ombygninger.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du skal opsige forsikringen skriftligt. Du kan opsige dine forsikringer gratis én gang om året, hvis du giver os besked senest en måned inden forsikringens årsdag. Resten af året kan du opsige din forsikring med løbende måned plus 1 måneds varsel mod at betale et administrationsgebyr. Har du haft forsikringen i mindre end et år, er gebyret større.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du betaler som udgangspunkt én gang om året på forsikringens årsdag. I de fleste tilfælde kan du dog vælge, hvor ofte du vil betale. Du kan betale forsikringen via Betalingsservice eller få sendt opkrævninger til e-Boks, hver gang forsikringen skal betales.



Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen gælder for et år ad gangen, med mindre andet fremgår af policen.

Forsikringen fortsætter automatisk, hvis ikke den opsiges inden.

Dog ophører forsikringen ved ejerskifte. Den nye ejer er dog dækket af forsikringen i 14 dage efter ejerskiftet, hvis der ikke er aftalt anden forsikring.